

## ПОЛИТИКА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ КУКИ ФАЙЛОВ

1. Условия настоящей Политики использования куки файлов (далее «**Политика**») распространяются на Сайт century21.ru.

Целью настоящей Политики является проинформировать о перечне используемых и автоматически загружаемых на устройство Пользователя Файлов куки; уведомить о целях установки и использования таких Файлов куки, а также сроков их хранения/установки на устройстве Пользователя; информировать Пользователя о способах отключения Файлов куки.

Каждый Пользователь имеет право ознакомиться с текстом настоящей Политики по следующей ссылке: <https://century21.ru/docs>.

Если у Пользователя возникли какие-либо вопросы к настоящей Политике и/или к работе Файлов куки, Пользователь может адресовать свой вопрос Правообладателю по адресу [zayavka@century21.ru](mailto:zayavka@century21.ru).

Если Пользователь не согласен и/или ему не понятны некоторые из условий данной Политики, ему следует немедленно прекратить пользование Сайтом.

«**Файлы куки**» означает преимущественно небольшие фрагменты данных, которые хранятся на компьютере, планшете, мобильном телефоне или другом устройстве Пользователя и позволяют записывать определенную информацию при любом посещении Сайта, взаимодействии со службами, приложениями, инструментами, а также отправке и получении сообщений, с целью идентификации Пользователя независимо от используемого им устройства.

«**Пользователь**» означает лицо, которое пользуется Сайтом и/или получило к нему доступ.

«**Правообладатель**» означает ООО «РУС ГЛОБАЛ ГРУПП», ОГРН 1147746414023

«**Сайт**» означает информационную единицу в Интернете, ресурс из веб-страниц (документов), которые объединены общей темой и связаны друг с другом с помощью ссылок. Сайт зарегистрирован на Правообладателя и привязан к домену century21.ru.

2. Правообладатель использует Файлы куки для достижения следующих целей:

(1) для сохранения информации о Пользователе на время использования им Сайта.

(2) для размещения рекламы третьими лицами на Сайте и/или отслеживания ими информации о Пользователях для целей предоставления таргетинговой рекламы или аналитики пользования Сайтом.

(3) для анализа посещаемости сайта Пользователями, выявления эффективности рекламного контента и его популярности среди Пользователей.

(4) для работы отдельных разделов/страниц Сайта (где использование Файлов куки является необходимым).

(5) для улучшения Сайта, и взаимодействия Сайта и Пользователей.

**3.** Правообладатель не использует Файлы куки для идентификации Пользователей, а исключительно для определения способов использования Сайта Пользователями.

Через Файлы куки Правообладатель может собирать следующую информацию о Пользователях:

(1) IP адрес, тип браузера и устройства, с которым выполняется вход на Сайт;

(2) операционная система и данные об Интернет-провайдере;

(3) информация о стране, из которой выполняется вход;

(4) дата и время посещения Сайта, а также возможное количество совершенных кликов Пользователем.

**4.** Согласно общепринятым классификациям, на данный момент существуют следующие виды Файлов куки:

**(1)** Технические файлы куки. Они являются необходимыми для бесперебойного и надежного функционирования Сайта. Отключение данного типа Файлов куки может привести к ограничению Пользователя в доступе к определенным функциональным возможностям Сайта.

**(2)** Сессионные файлы куки. Они являются временными и сохраняют информацию о совершенной Пользователем активности в браузере в течение одной сессии (т.е. до момента закрытия такого браузера Пользователем).

**(3)** Статистические файлы куки. Они нужны для отслеживания страниц/разделов Сайта, посещаемых Пользователем, а также выявления возможных ошибок в работе Сайта. Информация, собираемая о Пользователях данным видом Файлов куки, является анонимной и необходима для эффективного поддержания и обновления Сайта, а также для предоставления Пользователю таргетингового контента.

**(4)** Третьи лица и их файлы куки. Они нужны для следующих целей: **(а)** сбор аналитическими платформами информации о посещаемости Сайта Пользователями, формирование портрета Пользователя, а также анализ эффективности работы Сайта и маркетинговой стратегии; и **(б)** предоставление с помощью третьих лиц (маркетинговых платформ или агентств) персонализированного рекламного и/или маркетингового контента Пользователю на Сайте и/или на веб-сайтах третьих лиц.

Сайт в работе использует следующие Файлы куки, принадлежащие Правообладателю:

century21session - с помощью этого куки файла сайт может запоминать выбранную геолокацию и показывать более релевантные результаты поиска информации на сайте.

Также Сайт в работе может использовать Файлы куки, принадлежащие третьим лицам:

Google Analytics, [Политика конфиденциальности Google](#)

Яндекс.Метрика, [Политика конфиденциальности Яндекс](#)

**5.** При входе на Сайт Пользователь предоставляет свое согласие на использование Сайтом Файлов куки. Правообладатель делает все возможное для того, чтоб использование Сайта было доступно Пользователю без загрузки каких-либо Файлов куки. Однако Правообладатель не гарантирует, что такие Файлы куки не будут загружаться вовсе, ввиду технических и функциональных особенностей Сайта.

Файлы куки могут храниться на устройстве Пользователя от нескольких часов до нескольких дней или лет, в зависимости от типа загруженных/используемых Файлов куки.

Пользователь имеет возможность отключить работу Файлов куки на Сайте посредством изменения настроек своего браузера (при этом возможно также удаление/отключение файлов куки, установленных другими веб-сайтами).