

CENTURY 21

Столичная недвижимость

Продажа 1-комнатной квартиры 30.2м², -1/13 этаж**7 000 000 ₽**

30.2м²

-1

1

Москва, Текстильщики, Текстильщики, Текстильщиков 8-я ул., 13, к 2

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva->[prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-302m2-113-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-302m2-113-etaz)

Арт. 145091980 Инвестиционный лот: Готовый арендный бизнес в 10 мин от метро "Текстильщики" (2 студии + коммерческий коридор) Продается эксклюзивный объект для быстрого запуска пассивного дохода. Два автономных помещения общей площадью 26,3 м² в локации с высоким пешеходным трафиком и отличной транспортной доступностью. Технические характеристики лота: Общая площадь: 26,3 м². Бонус к площади: В стоимость включены 2/5 доли общего коридора. Итого эксплуатируемая площадь под вашим контролем Потолки: 4,5 метра (высота от бетонного перекрытия до перекрытия). Этаж: Цоколь. Свет: Без окон (решается профессиональным освещением). Отделка: Под чистовую отделку, стены без штукатурки. Коммуникации: Мокрые точки выведены по периметру помещений, си... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-302m2-113-etaz>

4

**Чирикова Наталья
Александровна**
Агент

📞 +7 (977) 717-17-99

✉ chirikova.natalya@century21.ru