

10 100 000 ₽

43.3м²

1

1

Санкт-Петербург, Центральный, Центральный, Лиговский
проспект, 63, литера а

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-433m2-16-etaz)

[1-komnatnoi-kvartiry-433m2-16-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-433m2-16-etaz)



Продается однокомнатная квартира на 1 этаже в историческом Доходном доме 1909 года. Единственная квартира на этаже, окна выходят в тихий питерский двор-колодец. Отличное расположение: 5 минут пешком до Московского вокзала и Невского проспекта, прямо напротив ТРЦ «Галерея». Преимущества для инвесторов: Локация со сверхвысоким спросом: идеально подходит под посуточную аренду (благодаря близости к вокзалу и метро) Тишина и приватность: между 1 и 2 этажами выполнена профессиональная шумоизоляция. Соседей на этаже нет. Состояние и планировка: Квартира требует ремонта — отличная возможность реализовать индивидуальный дизайн-проект. Три больших окна с установленными стеклопакетами.

Просторный вместительный коридор. На кухне душевая (площадь позв... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-433m2-16-etaz>



Фролова Светлана
Агент

+7 (812) 940-21-00

frolova.svetlana@century21.ru

