

CENTURY 21

Недвижимость мира

Аренда свободное назначение 90м², 1/1 этаж

75 000 ₽

90м²

1

?

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-arenda-svobodnoe-naznachenie-90m2-11-etaz)

Иркутск, Свердловский, Первомайский мкр, 48

[arenda-svobodnoe-naznachenie-90m2-11-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-arenda-svobodnoe-naznachenie-90m2-11-etaz)



Сдается коммерческое помещение (Иркутск, Первомайский, 48) Идеально подойдет под Бристоль , Красное Белое , Виноград , магазин, аптеку или склад. Расположение: 1-я линия, отдельный вход, парковка, место для разгрузки. Остановка общественного транспорта Вампилова прямо у выхода! Площадь: 90 кв. м (можно увеличить до 153 кв. м). Трафик: огромный спальный район. Соседняя дверь сверхпосещаемый Wildberries (постоянный поток клиентов). Инженерия: свой санузел, установлена автономная система отопления (электрический котел ZOTA Balance + расширительный бак). Внутри: светлый зал с чистым ремонтом (керамогранит, LED) + изолированная складская зона. Сдается на длительный срок. Если вас интересует аренда полностью всего здания, условия аренды обговариваются ин... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-arenda-svobodnoe-naznachenie-90m2-11-etaz>



**Исрафилов
Владислав**
Агент

+7 (902) 532-91-05

✉ israfilov.vladislav@century21.ru

