

CENTURY 21

Эксперт

Продажа участка, 4.3сот.**2 350 000 ₽**

4.3сот.

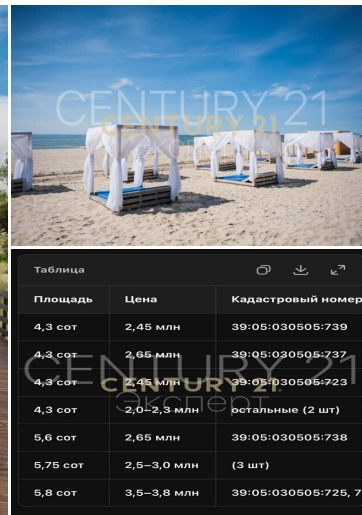
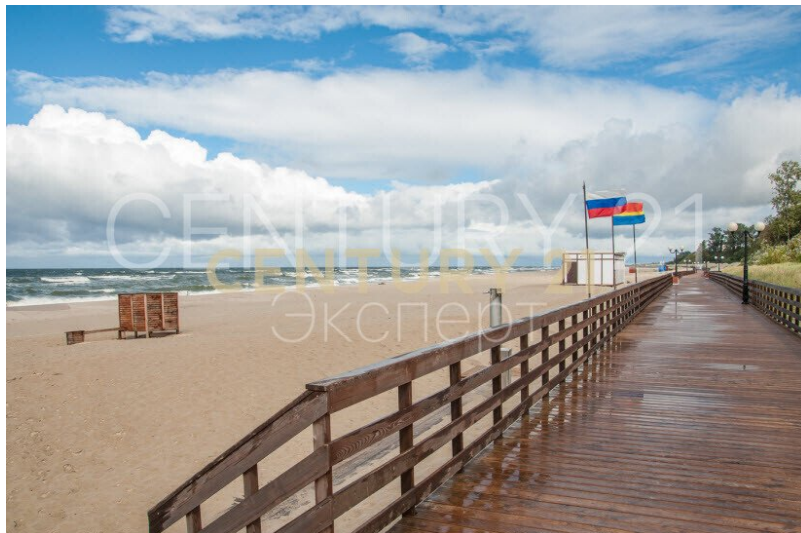
?

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/iantarnyi->

Синявино

1397395779-prodaza-ucastka-43sot



Площадь	Цена	Кадастровый номер
4,3 сот	2,45 млн	39:05:030505:739
4,3 сот	2,65 млн	39:05:030505:737
4,3 сот	2,45 млн	39:05:030505:723
4,3 сот	2,0-2,3 млн	остальные (2 шт)
5,6 сот	2,65 млн	39:05:030505:738
5,75 сот	2,5-3,0 млн	(3 шт)
5,8 сот	3,5-3,8 млн	39:05:030505:725, 7,

ПОСЛЕДНЯЯ ПЕРВАЯ ЛИНИЯ ЯНТАРНОГО. ДАЛЬШЕ — ТОЛЬКО ПЕРЕКУП. Посёлок Янтарный. 8-900 метров до моря. Выход в парк. Свой спуск на пляж с «Голубым флагом» ЮНЕСКО. Больше таких участков не будет. Сектор ИЖС закрывается. Последние 12 участков под:— коттеджи— секции— отели— паркинги— рестораны— клубы. Цены, после которых вы заплачете, что не взяли два:— 4,3-4,5 сотки → 2-2,3 млн ₽ 39:15:030505:739- 5,75 сотки → 2,5-3 млн ₽- 1 га (инвесторский) → 22-25 млн ₽. Динамика: 90% контура продали за 1 месяц. Остатки — до нового года. Потом только с рук по +50%. Что происходит вокруг?— Строятся 2 крупнейших курорта в России.— Балтийское кольцо + новая трасса. До Калининграда теперь 25 минут (было 50).— В 100 метрах — песчаный пляж.— Выход в 40 гектаров лесного пар... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/iantarnyi-1397395779-prodaza-ucastka-43sot>



**Афанасьев Игорь
Викторович**
Агент

+7 (401) 237-55-33

✉ afanasev.igor1@century21.ru

