CENTURY 21
Харламов

Аренда свободное назначение 160.1м², 1/9 этаж

220 000 ₽ в месяц

160.1м² 1 5

https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznacenie-1601m2-19-etaz

Отрадное п.г.т., Красногорский, Кленовая ул., 5





Сдаётся помещение свободного назначения 160,1 м2 на длительный период в жилом районе Микрогород в лесу. Микрогород — это жилой комплекс комфорт-класса с платежеспособной аудиторией. Центральная улица и вход с фасада обеспечивают высокий пешеходный трафик. Помещение правильной формы, расположено на первом этаже жилого дома, имеет витринные окна. Оптимальный размер для стрит-ритейла, небольшого фитнеса или медицинской клиники, ПВЗ ozon, wb. Возможность надстройки — ключевое преимущество, увеличивающее полезную площадь до 250–280 м². Высота потолков 5.2 м - редкая для стрит-ритейла характеристика, позволяющая возвести антресоль. Это увеличивает полезную площадь на 60 - 80% без изменения земельного налога и дает возможность реализовать двух... >>
https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznacenie-1601m2-19-etaz



Беляева Татьяна Сергеевна
Агент

+7 (911) 962-77-43

belyaeva.tatyana@century21.ru

