

CENTURY 21

Недвижимость мира

Продажа готовый бизнес 633.4м², 2/2 этаж**33 000 000 ₽** 633.4м² 2 7[https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-capaeva-91-prodaza-gotovyi-biznes-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-capaeva-91-prodaza-gotovyi-biznes-6334m2-22-etaz)

Листвянка, Байкальский тракт, Чапаева, 91

6334m2-22-etaz



Продажа прибыльного мини-отеля Натали в живописном поселке Листвянка. Уникальное предложение для инвесторов. Расположение: поселок Листвянка, ул. Чапаева 91, идеальное место для туристического бизнеса на берегу Байкала. Основные преимущества объекта:

- * Локация: отель находится в окружении соснового леса, всего в 15 минутах ходьбы от берега Байкала и в часе езды от Иркутска.
- * Инфраструктура: три основных корпуса для проживания, административное здание, уютный ресторан с панорамными окнами, своя водонапорная башня.
- * Номерной фонд: 13 комфортабельных номеров различных категорий, оформленных в теплых тонах с использованием деревянных панелей.

Расположение на территории: Главный корпус гостиницы - 1-й этаж 4 номера, 2-й этаж 5 номеров + 1 номер (офис... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-capaeva-91-prodaza-gotovyi-biznes-6334m2-22-etaz>**Колоскова Наталья**

Агент

 **+7 (964) 210-64-28** **koloskova.natalya@century21.ru**