

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/1-i-komnaty-829m2-22-etaz>

82.9M² 2 3

Металлострой п., Колпинский, Колпинский, Школьная
ул., 7



Бейдулаева Наталья
Эксперт

+7 (812) 940-21-00
beydulaeva.natalya@century21.ru

Комната стандартной планировки в 3-комнатной квартире общей площадью 82,9 м², площадь комнаты 18,3 м². Жилье расположено на 2-м этаже кирпичного дома 1950 года постройки. Состояние - без ремонта, что дает возможность реализовать собственные дизайнерские и планировочные решения с оптимальными вложениями. Вид из окна во двор обеспечивает спокойную атмосферу и минимальный уличный шум. Коммунальная инфраструктура квартиры позволяет предусмотреть как личное проживание, так и сдачу в аренду с быстрой окупаемостью после косметического обновления. Расположение обеспечивает удобную транспортную связь: до станции метро Рыбацкое — примерно 15 минут на общественном транспорте, до метро Шушары — около 20 минут. Рядом находятся основные автомобильные трассы.

<https://www.century21.ru/needvizhimost/prodazha-1-i-komnaty-829m2-22-etaz>

[illegible][illegible]

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/1-i-komnaty-829m2-22-etaz>

82.9M² 2 3

Металлострой п., Колпинский, Колпинский, Школьная
ул., 7



Бейдулаева Наталья
Эксперт

+7 (812) 940-21-00
beydulaeva.natalya@century21.ru

Комната стандартной планировки в 3-комнатной квартире общей площадью 82,9 м², площадь комнаты 18,3 м². Жилье расположено на 2-м этаже кирпичного дома 1950 года постройки. Состояние - без ремонта, что дает возможность реализовать собственные дизайнерские и планировочные решения с оптимальными вложениями. Вид из окна во двор обеспечивает спокойную атмосферу и минимальный уличный шум. Коммунальная инфраструктура квартиры позволяет предусмотреть как личное проживание, так и сдачу в аренду с быстрой окупаемостью после косметического обновления. Расположение обеспечивает удобную транспортную связанность: до станций метро Рыбацкое — примерно 15 минут на общественном транспорте, до метро Шушары — около 20 минут. Рядом находятся основные автомобильные трассы.

[illegible][illegible]