

CENTURY 21

Союз

Продажа 3-комнатной квартиры 62.9м², 1/9 этаж**7 250 000 ₽**62.9м²

1

3

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-629m2-19-etaz)

Ульяновск, Заволжский, проспект Ленинского Комсомола, дом 18

3-komnatnoi-kvartiry-629m2-19-etaz



Идеальная трехкомнатная квартира для перевода в коммерческую недвижимость. Перспективный объект под стрит-ритейл - офис в локации с высоким трафиком. Это готовая база для вашего успешного стартапа — салона красоты, стоматологии, аптеки, отделения банка или продуктового магазина у дома. Продается 3-комнатная квартира площадью 62.9 кв. м на 1-м этаже с идеальными техническими характеристиками для перевода в нежилой фонд. Характеристики: Первая линия: Окна и будущая входная группа выходят непосредственно на оживленную пешеходную и проезжую часть. Высокий трафик: Объект расположен вблизи остановки общественного транспорта, крупного сетевого супермаркета и перекрестка. Доступность: Свободный подход к фасаду здания, отсутствие огороженных территорий... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-629m2-19-etaz>



Нестеренко Ирина
Эксперт

+7 (967) 771-76-76

nesterenko.irina@century21.ru

