CENTURY 21
Недвижимость мира

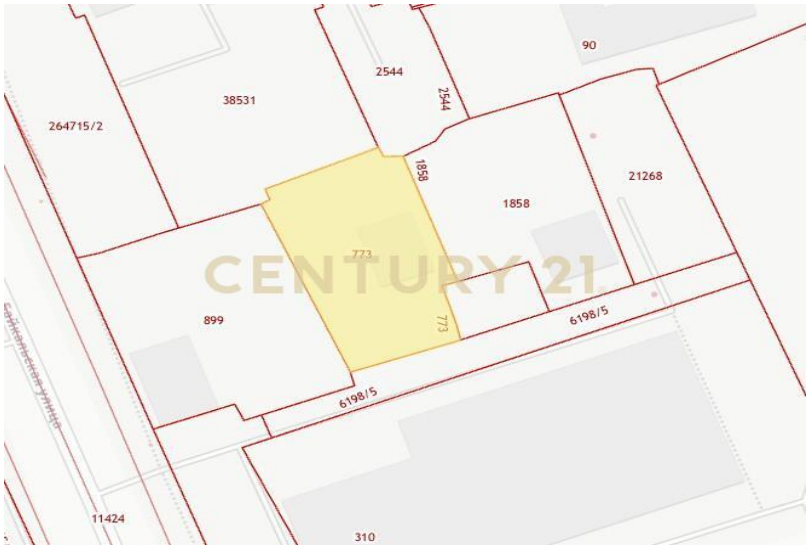
# Продажа коммерческое 7сот., ?/? этаж

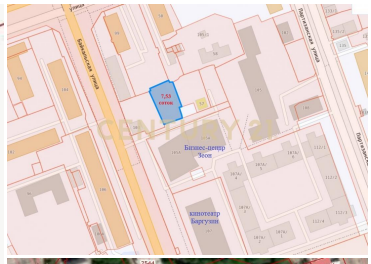
**18 750 000 ₽**

7сот. ? ?

https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-oktiabrskii-r-n-ul-6-ia-sovetskaia-prodaza-kommerceskoe-7sot-etaz

Иркутск, 6-я Советская, 55





---

Продаётся участок 7,53 сотки в деловом центре города! Локация: ул. 6-я Советская, 55 (престижный район рядом с кинотеатром Баргузин ) Уникальная возможность для инвестиций в коммерческую недвижимость! Ключевые преимущества: Идеальное расположение центр города, высокая пешеходная и транспортная проходимость. Ровный рельеф готов к началу строительства. Готовый капитальный гараж: кирпичное строение 77 кв.м. (на 4 авто), утеплён, оштукатурен, ворота металлические (2,43,2 м.), подвал, смотровая, яма. Фундамент 60см. Коммуникации: подключён официальный свет, возможны дополнительные подключения. Назначение: ИЖС с возможностью перевода под коммерческое использование (офисы, бизнес-центр, торговая площадка). Отличная транспортная доступность удобный... >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-oktiabrskii-r-n-ul-6-ia-sovetskaia-prodaza-kommerceskoe-7sot-etaz



**Медведева Наталья**
Эксперт

**+7 (924) 829-31-37**

**medvedeva.natalya@century21.ru**

