

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-439m2-415-etaz)

Иркутск, Байкальская, 311

1-komnatnoi-kvartiry-439m2-415-etaz



Продается стильная 1-комнатная квартира с современным ремонтом в одном из лучших районов города! Предлагаем уютную и светлую квартиру общей площадью 43,9 м, расположенную на 4 этаже 15-этажного дома. Идеальный вариант для комфортной жизни, первой покупки или выгодной инвестиции. Планировка: просторная кухня-гостиная 12,1 м; уютная спальня 16,8 м; совмещенный санузел 5,6 м; лоджия 4,8 м, где можно организовать зону отдыха или рабочее пространство. Квартира очень светлая, с продуманной планировкой и приятной атмосферой. Преимущества дома: чистый и ухоженный подъезд; спокойные и доброжелательные соседи; тихий двор с современной детской площадкой; большой корт во дворе; достаточное количество парковочных мест. Отличная инфраструктура: Дом распо... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-439m2-415-etaz>**Мунгалов Сергей**
Руководитель отдела

☎ +7 (926) 222-91-67

✉ mungalov.sergey@century21.ru