

# CENTURY 21

Fox

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-druznaia-7-prodaza-doma-55m2-2-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-druznaia-7-prodaza-doma-55m2-2-komnaty-2-etaza)

komnaty-2-etaza

## Продажа дома 55м², 2 комнаты, 2 этажа

Ростовская область, Калининский муниципальный округ, 2 деревня Кривцово, коттеджный посёлок Удача Юго-Запад, Дружная улица, 7



Код объекта: 2304135. Уникальное предложение для тех, кто ищет собственный уголок недалеко от города: продаётся уютный дом в коттеджном посёлке «Удача Юго-Запад»! Дом построен в 2024 году из качественных материалов: кирпич и монолит, перекрытия — железобетонные плиты. Крыша покрыта металлочерепицей. Высота потолков — 3 метра, что создаёт ощущение простора. Общая площадь дома — 55 кв. м, жилая — 24 кв. м, площадь кухни — 16 кв. м. Два жилых помещения по 12 кв. м каждое. Дом имеет один совмещённый санузел и один балкон. Участок площадью 1 сотка. Подъезд к участку асфальтированный, коммуникации подключены: электричество, газ, канализация, водоснабжение. Отопление осуществляется от индивидуального котла Вах1, что позволяет экономить на ком... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-druznaia-7-prodaza-doma-55m2-2-komnaty-2-etaza>



**Соколов Олег  
Владимирович**  
Агент

+7 (952) 063-53-84

✉ [sokolov.oleg@century21.ru](mailto:sokolov.oleg@century21.ru)

