

CENTURY 21

Гарант

Продажа свободное назначение 53м², 1/9 этаж**17 000 000 ₽**

53м²

1

1

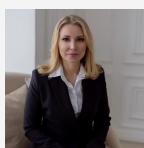
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-53m2-19-etaz>

Санкт-Петербург, Московский, Московский, Благодатная ул., 57



Продается коммерческое помещение класса А на 1-м этаже в кирпично-монолитном доме — отличная инвестиция по выгодной цене 17 000 000 руб. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без обременений. Характеристики нежилого помещения: общая площадь - 53 м², чистовая отделка, высота потолков 3,3 м, отдельный вход с улицы, большие витринные окна (высота 2, 5 м), электроснабжение 8 кВт, отдельный вентиляционный канал, санузел с мокрой точкой и подсобное помещение, коммуникации центральные с приборами учета. Помещение расположено в заселенном жилом доме на Благодатной улице, в пешей доступности от метро Электросила (около 15 минут), в окружении бизнес-центров, социальных учреждений, домов без коммерции. Улица обеспечивает интенсив... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-53m2-19-etaz>

**Морозова Юлия**

Агент

 **+7 (921) 306-52-52** **morozova.yuliya@century21.ru**