

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/ofis-1197m2-13-etaz>

119.7M² 1 ?

Санкт-Петербург, Центральный, Центральный,
Новгородская ул., 23



Маленков Роман
Эксперт

+7 (812) 940-21-00
malenkov.roman@century21.ru

Главное Окупаемость - 11,1 года Арендатор готов заключить долгосрочный договор Первые 2 года без индексации, далее - до 5% в год Хорошее состояние, без необходимости существенных вложений Мокрая точка Парковка и пропускная система ДЦ Готовый арендный актив Арендатор готов заключить долгосрочный договор. При необходимости его намерения могут быть подтверждены письмом о намерениях с указанием основных условий будущей аренды - арендной платы, срока и порядка индексации. Таким образом, покупатель может ещё до сделки получить документальное подтверждение будущего арендного потока. В помещении выполнен хороший ремонт, есть мокрая точка. Планировка позволяет эффективно использовать площадь и подходит для размещения офиса или другого спокойн...>>
<https://www.century21.ru/needvizhimost/prodaza-ofis-1197m2-13-etaz>

[illegible]

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/ofis-1197m2-13-etaz>

119.7M² 1 ?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/ofis-1197m2-13-etaz>

Санкт-Петербург, Центральный, Центральный,
Новгородская ул., 23



Маленков Роман
Эксперт

+7 (812) 940-21-00
malenkov.roman@century21.ru

Главное Окупаемость - 11,1 года Арендатор готов заключить долгосрочный договор Первые 2 года без индексации, далее - до 5% в год Хорошее состояние, без необходимости существенных вложений Мокрая точка Парковка и пропускная система ДЦ Готовый арендный актив Арендатор готов заключить долгосрочный договор. При необходимости его намерения могут быть подтверждены письмом о намерениях с указанием основных условий будущей аренды - арендной платы, срока и порядка индексации. Таким образом, покупатель может еще до сделки получить документальное подтверждение будущего арендного потока. В помещении выполнен хороший ремонт, есть мокрая точка. Планировка позволяет эффективно использовать площадь и подходит для размещения офиса или другого спокойн... >>
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodazha-ofis-1197m2-13-etaz>

[illegible]