

CENTURY 21

Столичная недвижимость

Продажа 1-комнатной квартиры 38.7м², 7/12 этаж**12 500 000 ₽**38.7м²

7

1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-387m2-712-etaz)

ЖК Деснаречье тер., Троицк, Троицк

[prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-387m2-712-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-387m2-712-etaz)

Арт. 140259809 Продается евродвушка в сданном ЖК «Деснаречье» (квартал «Парк»).

Собственность оформлена, ключи на руках. Комфорт-класс в Новой Москве. 7 этаж из 12. Вид — на прогулочный парк, а не на соседский балкон. Без ремонта — и это ваше главное преимущество. Официальная площадь 38.7 кв.м. - это база. Добавьте 2.5 кв.м. лоджии, и вот уже 40 кв.м. живого пространства, которые не учтены в ЕГРН, но есть в Вашем распоряжении.

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Готовый дом, чистая собственность. В отличие от массовых предложений с переуступкой или ожиданием ключей, вы покупаете квартиру с готовым свидетельством о собственности. Никаких рисков долгостроя — дом уже сдан. 2. Свобода планировки. Квартира без отделки — это не недостаток, а холст. В... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-387m2-712-etaz>



**Колмакова Динара
Закарадиновна**
Агент

+7 (926) 053-45-64

✉ kolmakova.dinara@century21.ru

