

CENTURY 21

M.A.V. Real Estate & Investments

Продажа 2-комнатной квартиры 48.1м², 3/5 этаж**3 500 000 ₽**48.1м²

3

2

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-481m2-35-etaz)

Новый Учхоз п., Гатчинский, Усова пл., 3

2-komnatnoi-kvartiry-481m2-35-etaz



ДВУХКОМНАТНАЯ ПО ЦЕНЕ ОДНОКОМНАТНОЙ В КИРПИЧНОМ ДОМЕ Ключевые преимущества:

- Удачная планировка: Квартира двусторонняя. В спальне с балконом - утреннее солнце, на кухне и во второй комнате - вечернее. Это обеспечивает естественное освещение в течение всего дня.
- Комфортный микроклимат: Летом квартира не перегревается, зимой не охлаждается - идеальный баланс температуры благодаря планировке и материалу стен.
- Удобства: Раздельный санузел, наличие балкона в спальне.
- Коммуникации: Горячее водоснабжение осуществляется от надежного бойлера. Газовых колонок нет, что исключает лишний шум и повышает безопасность. Рядом с домом автобусная остановка. До Гатчины 15 минут на транспорте. Квартира полностью готова к проживанию. Звоните прямо се... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-481m2-35-etaz>

**Иванова Екатерина**
Эксперт📞 **+7 (931) 337-26-24**✉ **ivanova.ea@century21.ru**