CENTURY 21
Недвижимость мира

# Продажа готовый бизнес 400м², 1/1 этаж

**15 900 000 ₽** 400м² 1 ?

Иркутск, Качугский (Якутский) тракт, Автодорога Иркутск-Усть-Орда, 35-й километр, 3

https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-kirova-22b-prodaza-gotovyi-biznes-400m2-11-etaz










---

Автозаправочный комплекс (АЗК) - 4875 м Предлагаем Вашему вниманию одно из лучших предложений в отличной локации первая линия от автодороги. Это не просто участок, а готовый, диверсифицированный бизнес с огромным потенциалом общей площадью 4875 м Что входит в комплекс: Земля - 40 соток АЗС: 3 топливные колонки (6 пистолетов), резервуарный парк (4 ж/д подземные емкости). Ежегодный потенциал 7000 тонн топлива. Автосервисная зона: Автомойка на 2 поста, шиномонтаж, автосервис, маслозаправка (3 емкости). Попутный сервис: Просторное кафе для водителей и пассажиров. Коммуникации: Своя подстанция 150Квт, 2 противопожарные емкости по 10 м, вода, септик Стабильность: Все здания и земля в собственности. Масштабируемость: Есть свободные площади для рас... >>
https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-kirova-22b-prodaza-gotovyi-biznes-400m2-11-etaz



**Бронников Владислав**
Агент

**+7 (914) 895-86-74**

**bronnikov.vladislav@century21.ru**

