

CENTURY 21

АБСОЛЮТ

Продажа свободное назначение 78.5м², 1/18 этаж**14 000 000 ₽**

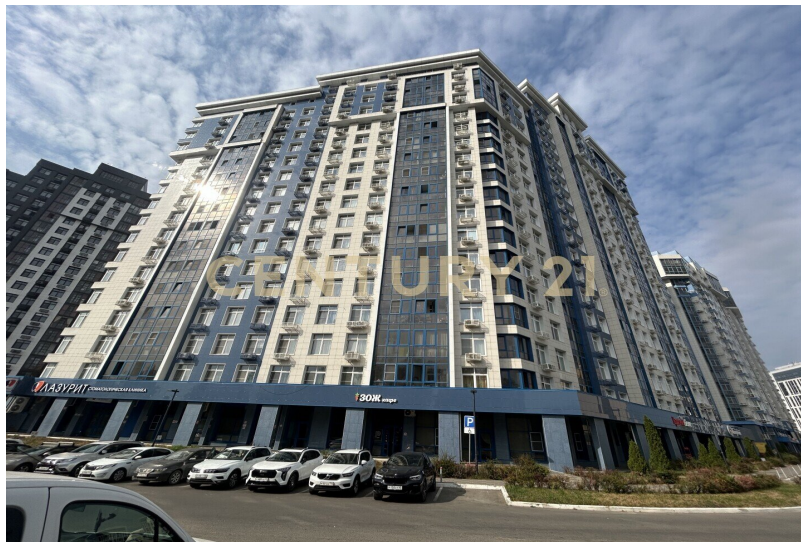
78.5м²

1

3

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-785m2-118-etaz>

Обнинск г., Долгининская ул., 6



Продается коммерческое помещение 78,5 кв м с отдельным входом в лучшем ЖК Солнечная Долина! Имеется действующий арендатор - стабильный доход сразу! 1-ый этаж дома ул. Долгининская д 6 - престижный дом бизнес-класса. Доступ 24/7! Косметический ремонт, сделана шумоизоляция, наличие сигнализации, интернет, первая зона 33,5 кв м: два санузла, несколько раковин, кухня, столешница, далее второй зал 42,3 кв м с двумя окнами. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, в доме успешно функционируют такие организации и сетевые магазины: Красное и Белое, Пятерочка, стоматология Лазурит. Удобное расположение, в самом центре Обнинска, яркая и современная архитектура, ландшафтный дизайн и прогулочные дорожки вдоль домов, места для парковки делаем... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-785m2-118-etaz>



**Румянцева Ольга
Николаевна**
Ведущий эксперт

+7 (906) 644-48-88**✉ rumyantseva.olga1@century21.ru**