

# CENTURY 21

M.A.V. Real Estate & Investments

## Продажа 2-комнатной квартиры 45.9м², 2/9 этаж

**8 400 000 ₽**

45.9м²

2

2

[https://www.century21.ru/ndvzhimost/sankt-peterburg-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-](https://www.century21.ru/ndvzhimost/sankt-peterburg-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-459m2-29-etaz)

Санкт-Петербург, Калининский, Калининский, Руставели ул., 2, к 1

459m2-29-etaz



Пространство для жизни, каким вы его видите! Документы: Один собственник. Нет прописанных. Никто не проживает. Быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку. Без долгов и обременений. Дом: · Кирпичный - тепло зимой, прохладно летом, отличная шумоизоляция  
Квартира: · Кухня: комфортная площадь 8,4 м² · Комнаты: просторные, отдельные · Санузел: отдельный  
Инфраструктура: · Школы, сады, поликлиники - в шаговой доступности · «Лента», «Магнит», аптеки, кафе · Уютные тенистые скверы с вековыми деревьями · Свежий воздух и тишина вдали от городской суеты · Есть детские и спортивные площадки  
Локация и транспорт: · Метро «Гражданский проспект» и «Академическая» - рядом · Ж/д станция «Ручьи» - пешком · Выезд на КАД и пр. Просвещения · Ост... >> <https://www.century21.ru/ndvzhimost/sankt-peterburg-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-459m2-29-etaz>



**Маркова Наталья  
Петровна**  
Агент

+7 (931) 322-90-06

✉ [markova.np@century21.ru](mailto:markova.np@century21.ru)

