

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-325m2-12-etaz>

Иркутск, Правобережный, Баррикад, 60д



Сдается просторное коммерческое помещение-ангар на 1 этаже торгового комплекса! - - -  
Ключевые характеристики: - просторный ангар 325кв.м. + 172кв.м. изолированные  
офисные/бытовые помещения бесплатно! - высота потолков 9метров - чистовая отделка: -  
коммуникации: электричество 300кВт, вода центральная, отопление - отдельный вход с  
парковки - просторный заезд на большую парковку для посетителей и сотрудников - арендные  
каникулы - возможность размещения вывески - - - Локация: Объект находится на оживленном  
перекрестке улиц Баррикад и Ушаковской. Рядом готовятся к сдаче ЖК Кино, ЖК Лотос и др.  
Высокая проходимость и трафик обеспечены 24/7 - - - Соседние арендаторы: Пятёрочка, ОЗОН,  
Бристоль, кафе на вынос, табачный отдел, овощная лавка, детск... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-325m2-12-etaz>



**Носова Екатерина  
Александровна**  
Агент

+7 (902) 172-36-35

✉ [nosova.ekaterina@century21.ru](mailto:nosova.ekaterina@century21.ru)

