

CENTURY 21

Capital Petersburg

Продажа 4-комнатной квартиры 68.8м², 1/5 этаж**17 990 000 ₽**

68.8м²

1

4

Санкт-Петербург, Центральный, Центральный, Марата ул., 22-24, литера А

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-4-komnatnoi-kvartiry-688m2-15-etaz)

4-komnatnoi-kvartiry-688m2-15-etaz



Продается готовый арендный бизнес в историческом центре Санкт - Петербурга, на ул. Марата, 22-24, мини-отель из 4 - х полноценных апартаментов. Локация с среднегодовой заполняемостью 99% + круглый год. В сезон и праздники - 100%. Все четыре апартамента укомплектованы техникой и мебелью, работают в плюс. 5 мин до метро Маяковская, Владимирская, Невский проспект. Не доля. Один собственник. Полная цена в договоре. Подойдет как для профессионального инвестора, так и для тех, кто хочет жить в центре и получать доход от сдачи части апартаментов. ПРЕИМУЩЕСТВА: В шаговой доступности - все достопримечательности, рестораны, магазины и культурные объекты, Московский вокзал ТРЦ "Галерея", торговый центр Стокманн. Туристы и командировочные бронируют... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-4-komnatnoi-kvartiry-688m2-15-etaz>

**Иванова Надежда**
Ведущий эксперт

☎ +7 (921) 940-21-00

✉ ivanova.nadezhda1@century21.ru