

CENTURY 21

M.A.V. Real Estate & Investments

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-457m2-45-etaz)

457m2-45-etaz

Продажа 2-комнатной квартиры 45.7м², 4/5 этаж

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Калининский, Калининский, Науки проспект, 26, литера А

45.7м²

4

2



Принят Аванс. Идет подготовка к сделке. Продаётся уютная 2-комнатная квартира в зелёном районе Общая площадь — 45,7 м². Комнаты: 19,15 м² и 10,87 м², планировка смежная — подходит и для семьи, и для сдачи в аренду. Кухня 6 м², совмещённый санузел, есть балкон и вместительная кладовка. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного панельного дома — удобный этаж для всех возрастов. Дом окружён зеленью, во дворе тихо и свежо. Инфраструктура рядом: · детский сад №5 и №3 — во дворе, · школа №633 — пешая доступность, · поликлиника, · Тихвинская церковь, · продуктовые и промтоварные магазины, кафе. Транспорт: до метро «Академическая» — 15 минут пешком, остановка общественного транспорта — в 2 минутах от дома. Документы готовы, один взрослый... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-457m2-45-etaz>



**Русихина Елена
Юрьевна**
Эксперт

+7 (931) 257-68-22

rusihina.eyu@century21.ru

