

CENTURY 21

Столичная недвижимость

**Продажа свободное назначение 823.2м²,
цоколь/5 этаж****290 000 000 ₽**823.2м²

цоколь

20

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-8232m2-cokol5-etaz)

svobodnoe-naznachenie-8232m2-cokol5-etaz

Москва, Останкинский, Останкинский, Останкинская 1-я ул., 41/9



Арт. 138946985 Продается уникальное многофункциональное нежилое коммерческое помещение общей площадью 823,2 кв.м. рядом с метро ВДНХ. Информация об объекте: 823,2 кв. м. на цокольном этаже, потолки 3.2 м. Свежий ремонт, сделанный в 2025 году. В данный момент в помещении располагаются: салон красоты, салон цветов, кафе, магазин, дом быта, химчистка, ателье, фото. В общей сложности на занимаемой площади 30 помещений, среди них большое количество вспомогательных помещений, 4 с/у. Все помещения отремонтированы, в основных установлены кондиционеры; есть приточно-вытяжная вентиляция, водоснабжение, канализация, отопление, электрическая мощность: 60 кВт. Все договоры с коммунальными службами города заключены. Преимущества объекта:... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-8232m2-cokol5-etaz>



**Антонова Виолетта
Валентиновна**
Агент

+7 (926) 342-20-07 **antonova.violetta@century21.ru**