

# CENTURY 21

Эксперт

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/gurevsk-ul-kaliningradskoe-sosse-3-1053965021->

prodaza-gotovyi-biznes-14m2-11-etaz

## Продажа готовый бизнес 14м², 1/1 этаж

**500 000 ₽**

Гурьевск, Гурьевский район, улица Калининградское шоссе, здание 3

14м²

1

?



ЗАРАБАТЫВАЕТ С ПЕРВОГО ДНЯ. ГОТОВЫЙ БИЗНЕС С ДУШОЙ И ПРИБЫЛЬЮ. Если вы ищете не просто павильон, а живой бизнес с реальными деньгами — вы его нашли. Продаётся действующая точка готовой продукции «Манты №1» г. Гурьевск, ул. Калининградское шоссе, 3 (высокий трафик, остановка рядом) Это не идея. Не проект «на попробовать». Это модель, которая работает более 5 лет и стабильно приносит доход. ЧИСТЫЕ ЦИФРЫ = Выручка: от 300 000 – 500 000 ₽ в месяц = Аренда земли: всего 15 000 ₽ = Коммунальные: до 5 000 ₽ = Закупка: до 15 000 ₽ = Персонал: ~40 000 ₽ = Налог 6% Финансовую отчётность покажем на встрече. Бизнес без сезонных провалов. Весна-лето-осень — пик прибыли. ЛОКАЦИЯ, КОТОРАЯ КОРМИТ = Отдельно стоящий павильон в собственности = 14 м² — компактно, эффективно, без лишних... >>> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/gurevsk-ul-kaliningradskoe-sosse-3-1053965021-prodaza-gotovyi-biznes-14m2-11-etaz>



**Афанасьев Игорь  
Викторович**  
Агент

+7 (401) 237-55-33

✉ [afanasev.igor1@century21.ru](mailto:afanasev.igor1@century21.ru)

