

Адрес

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznachenie-505m2-13-etaz>

Продажа свободное назначение 50.5м², 1/3 этаж

15 000 000 ₺

 50.5M²
 1
  ?

Тамбов, Тамбов городской округ, Гастелло ул, 32



**Долгов Александр
Александрович**
Брокер/Владелец АН

+7 (902) 725-50-25
dolgov.aleksandr@century21.ru

Номер объекта: 1001363. Готовый арендный бизнес 50,5 м² на 1-й линии — доход 95 000 Р/мес. Продается готовый арендный бизнес в Тамбове — коммерческое помещение свободного назначения площадью 50,5 м² по адресу: ул. Гастелло, 32. Объект расположен на 1-й линии в сформированном жилом и коммерческом окружении. Рядом находятся магазины повседневного спроса, пункт выдачи CDEK, учебные и административные учреждения, остановки общественного транспорта и плотная жилая застройка. Локация обеспечивает стабильный пешеходный и автомобильный поток. Главное преимущество объекта — действующий арендатор, который арендует помещение уже более 5 лет. Ежемесячный арендный платеж составляет 95 000 Р. Это готовый инвестиционный объект, который начинает приносить д... >>
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodazha-svobodnoe-naznachenie-505m2-13-et>

[illegible]

Адрес

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznachenie-505m2-13-etaz>

Продажа свободное назначение 50.5м², 1/3 этаж

15 000 000 ₺

 50.5M²
 1
 ?

Тамбов, Тамбов городской округ, Гастелло ул, 32



**Долгов Александр
Александрович**
Брокер/Владелец АН

+7 (902) 725-50-25
dolgov.aleksandr@century21.ru

Номер объекта: 1001363. Готовый арендный бизнес 50,5 м² на 1-й линии — доход 95 000 ₽/мес. Продается готовый арендный бизнес в Тамбове — коммерческое помещение свободного назначения площадью 50,5 м² по адресу: ул. Гастелло, 32. Объект расположен на 1-й линии в сформированном жилом и коммерческом окружении. Рядом находятся магазины повседневного спроса, пункт выдачи CDEK, учебные и административные учреждения, остановки общественного транспорта и плотная жилая застройка. Локация обеспечивает стабильный пешеходный и автомобильный поток. Главное преимущество объекта — действующий арендатор, который арендует помещение уже более 5 лет. Ежемесячный арендный платеж составляет 95 000 ₽. Это готовый инвестиционный объект, который начинает приносить д... >>
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-505m2-13-et>

[illegible]