

CENTURY 21

Адрес

Продажа свободное назначение 50.5м², 1/3 этаж**15 000 000 ₽**

50.5м²

1

?

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-505m2-13-etaz)

Тамбов, Тамбов городской округ, Гастелло ул, 32

svobodnoe-naznachenie-505m2-13-etaz



Номер объекта: 1001363. Готовый арендный бизнес 50,5 м² на 1-й линии — доход 95 000 ₽/мес
Продается готовый арендный бизнес в Тамбове — коммерческое помещение свободного назначения площадью 50,5 м² по адресу: ул. Гастелло, 32. Объект расположен на 1-й линии в сформированном жилом и коммерческом окружении. Рядом находятся магазины повседневного спроса, пункт выдачи CDEK, учебные и административные учреждения, остановки общественного транспорта и плотная жилая застройка. Локация обеспечивает стабильный пешеходный и автомобильный поток. Главное преимущество объекта — действующий арендатор, который арендует помещение уже более 5 лет. Ежемесячный арендный платеж составляет 95 000 ₽. Это готовый инвестиционный объект, который начинает приносить д... >>
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-505m2-13-etaz>



**Долгов Александр
Александрович**
Брокер/Владелец АН

+7 (902) 725-50-25 **dolgov.aleksandr@century21.ru**