

CENTURY 21

Недвижимость мира

Продажа свободное назначение 370м², 2/2 этаж**17 000 000 ₽**

370м²

2

?

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-370m2-22-etaz)

Смоленщина, Култукский тракт, Байкальская, 80

svobodnoe-naznachenie-370m2-22-etaz



515 кВт в собственности | Готовая площадка для бизнеса, ангар и дом 515 кВт выделенной мощности (500 + 15 кВт) с возможностью переуступки новому собственнику. До Иркутска всего 12 минут. Получить сегодня техприсоединение такой мощности сложный, длительный и дорогостоящий процесс. Здесь вся инфраструктура уже создана и работает. Электроснабжение 2 ввода: 500 кВт + 15 кВт Прямой договор с Иркутскэнергобытом Собственная КТПН-1000/10 кВ Возможна переуступка мощности На участке Капитальный ангар из пенобетона 6156 м Жилой дом 208,9 м (2015 г.) из бруса 180180 мм В доме кухня-гостиная, 4 спальни, 2 санузла Баня из кругляка, скважина, септик, автоматические ворота Земельный участок 12 соток Ровный, сухой, правильной формы все в собственности Обье... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-370m2-22-etaz>

**Садохина Елена**

Агент

+7 (983) 400-72-29

✉ sadokhina.elena@century21.ru