

CENTURY 21

Недвижимость мира

Продажа 4-комнатной квартиры 86.2м², 3/5 этаж**11 200 000 ₽**

86.2м²

3

4

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-prodaza-4-komnatnoi-kvartiry-862m2-35-etaz)

Иркутск, Гоголя, 38

[prodaza-4-komnatnoi-kvartiry-862m2-35-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-prodaza-4-komnatnoi-kvartiry-862m2-35-etaz)

Плюсы этой квартиры: + расположение - рядом вокзал, Свердловский рынок, общественный транспорт, бассейн с нерпками. + дом - квартира на 3 этаже уникального кирпичного дома 114 серии, здесь только две квартиры на этаже, сам дом качественный, год завершения строительства - 2002. + планировка - всё логично и просто - комнаты выходят на разные стороны, все изолированы, санузел раздельный, выход на балкон из кухни, коридор просторный, но не огромный. Хороший вариант для арендного бизнеса. + оптимальное соотношение качества, локации и цены. Осенью цена будет повышена. + быстрый выход на сделку, с документами всё в порядке. Наше агентство тщательно проверяет объекты и собственников, риски исключены.

Покупайте недвижимость быстро, безопасно и выгодно... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-prodaza-4-komnatnoi-kvartiry-862m2-35-etaz>

Б**Бессонов Николай
Николаевич
Агент****+7 (902) 762-73-15****✉ bessonov.nikolay@century21.ru**