

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/proizvodstvennoe-pomeshhenie-6054m2-13-etaz>

605.4M² 1 1

Санкт-Петербург, Приморский, Приморский,
Красногвардейский пер., 23, литера Е



Чистяков Сергей
Эксперт

+7 (812) 940-21-00
chistyakov.sergey1@century21.ru

В долгосрочную аренду сдается производственное помещение площадью 605,4 кв.м. Удобные пути подъезда. Общая производственная территория с закрытым въездом. Отдельный вход с улицы-ворота 4*3 м. Шаг колонн 3 м. Покрытие пола - беспылевое, устойчивое к интенсивным механическим нагрузкам. Нагрузка - 1,5 т/кв.м в возможностью увеличения под нужды арендатора. Высота потолка - до 4,4 м. Стены кирпичные, есть гипсокартонные перегородки. Много окон по периметру помещения. В помещении свой с/у. Интернет и цифровая телефония. Отопление, пожарная сигнализация, ХВС, водоотведение. Установлены датчики пожарной безопасности. По соседству располагается типография. В этой же локации имеется возможность аренды офисного помещения. Арт. 138551149 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-proizvodstvennoe-pomeshhenie-6054m2-13-etaz>

[illegible]

605.4M² 1 1

Санкт-Петербург, Приморский, Приморский,
Красногвардейский пер., 23, литера Е



Чистяков Сергей
Эксперт

+7 (812) 940-21-00
chistyakov.sergey1@century21.ru

В долгосрочную аренду сдается производственное помещение площадью 605,4 кв.м. Удобные пути подъезда. Общая производственная территория с закрытым въездом. Отдельный вход с улицы+ворота 4*3 м. Шаг колонн 3 м. Покрытие пола - беспыльное, устойчивое к интенсивным механическим нагрузкам. Нагрузка 1,5 т/кв.м в возможностью увеличения под нужды арендатора. Высота потолка - до 4,4 м. Стены кирпичные, есть гипсокартонные перегородки. Много окон по периметру помещения. В помещении свой с/у. Интернет и цифровая телефония. Отопление, пожарная сигнализация, ХВС, водоотведение. Установлены датчики пожарной безопасности. По соседству располагается типография. В этой же локации имеется возможность аренды офисного помещения. Арт. 138551149 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-proizvodstvennoe-pomeshhenie-6054m2-13-etaz>

[illegible]