

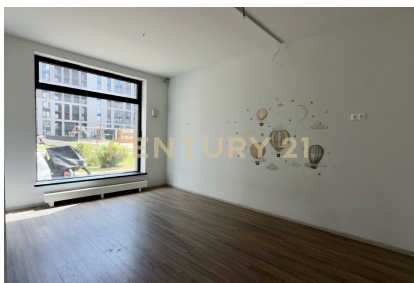
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznachenie-973m2-114-etaz>

**Аренда свободное назначение 97.3м<sup>2</sup>,  
1/14 этаж**

**265 000 ₽ в месяц**

97.3M<sup>2</sup> 1 6

Санкт-Петербург, Приморский, Приморский,  
Белоостровская ул., 12



**Маленков Роман**  
Эксперт

**+7 (812) 940-21-00**

**malenkov.roman@century21.ru**

Предлагается в аренду коммерческое помещение свободного назначения в ЖК «Черная Речка» в Приморском районе, в пешей доступности от станции метро «Черная Речка». Комплекс полностью заселен, рядом расположены бизнес-центры, что обеспечивает высокий потенциал для развития бизнеса и стабильный поток клиентов. Характеристики: Площадь — 97,3 м² 1 этаж Отдельный вход Высота потолков — 3,5 м Выделенная электрическая мощность — 17,5 кВт Витринные окна Центральное отопление Центральные водоснабжение и канализация Вентиляционные каналы 110 и 200 мм Качественная отделка Пол — ламинат, стены окрашены Удобная прямоугольная планировка Арендная ставка — 265 000 Р/месц Арендные каникулы Прямой договор с собственником, без комиссии Подходит под: • Магази... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-973m2-114-etaz>

[illegible][illegible]

**CENTURY 21**

Capital Petersburg

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznachenie-973m2-114-etaz>

**Аренда свободное назначение 97.3м²,  
1/14 этаж**

**265 000 ₽ в месяц**

97.3M<sup>2</sup> 1 6

Санкт-Петербург, Приморский, Приморский,  
Белоостровская ул., 12



**Маленков Роман**  
Эксперт

**+7 (812) 940-21-00**

**malenkov.roman@century21.ru**

Предлагается в аренду коммерческое помещение свободного назначения в ЖК «Черная Речка» в Приморском районе, в пешей доступности от станции метро «Черная Речка». Комплекс полностью заселен, рядом расположены бизнес-центры, что обеспечивает высокий потенциал для развития бизнеса и стабильный поток клиентов. Характеристики: Площадь — 97,3 м² 1 этаж Отдельный вход Высота потолков — 3,5 м Выделенная электрическая мощность — 17,5 кВт Витринные окна Центральное отопление Центральные водоснабжение и канализация Вентиляционные каналы 110 и 200 мм Качественная отделка Пол — ламинат, стены окрашены Удобная прямоугольная планировка Арендная ставка — 265 000 Р/мес/цд Арендные каникулы Прямой договор с собственником, без комиссии Подход под: • Магази... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-973m2-114-etaz>

[illegible][illegible]