

# CENTURY 21

Метрика

## Продажа участка, 8сот.

### 28 000 000 ₽

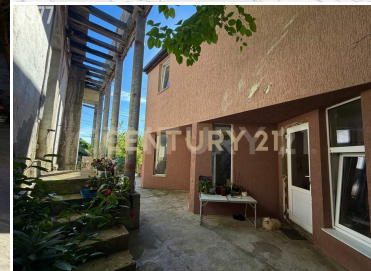
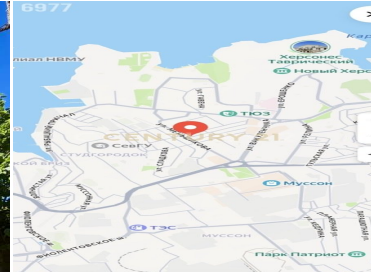
8сот.

?

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sevastopol-gagarinskii-r-n-ul-krupskoi-prodaza-ucastka-8sot>

Севастополь, улица Крупской, 40



Лот №6977. Уникальное предложение - ДОМ по цене УЧАСТКА в идеальной локации! Представляем вашему вниманию участок, который станет основой для успешного арендного бизнеса — гостевого дома или уютной усадьбы для жизни. Локация — на высшем уровне! Ключевые параметры: Центр Гагаринского района, Стрелецкая бухта. Рядом с ТЦ «Фреш», «Муссон» и Студгородок. Всего 5 минут на автомобиле до моря. Парк Ахматовой и Новый Херсонес в шаговой доступности. Территория: 8 соток, категория ИЖС. Все городские коммуникации: свет, газ, вода, канализация. Ровный участок прямоугольной формы, угловое месторасположение. Есть свободное место для строительства еще 2-х домов. Дом: 150 кв.м, 2 этажа, 5 жилых помещений с отдельными санузлами, готовых к эксплуатации. Состояние жилое, частично... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sevastopol-gagarinskii-r-n-ul-krupskoi-prodaza-ucastka-8sot>

# Б

**Багаева Инесса**  
**Валиахметовна**  
Агент

+7 (978) 542-17-24

[bagaeva.inessa@century21.ru](mailto:bagaeva.inessa@century21.ru)

