

Capital Petersburg

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznachenie-805m2-17-etaz>

**Аренда свободное назначение 80.5м²,  
1/7 этаж**

**80 500 ₽ в месяц**

 80.5M<sup>2</sup>
 1
  ?

Санкт-Петербург, Выборгский, Выборгский,  
Сердобольская ул., 1



**Чистяков Сергей**  
Эксперт

**+7 (812) 940-21-00**

**chistyakov.sergey1@century21.ru**

Помещение свободного назначения в респектабельном историческом доме на пересечении Большого Сампсониевского проспекта и Сердобольской улицы. В непосредственной близости ж/д ст. Ланская, остановки общественного транспорта. По соседству расположены два ПВЗ маркетплейсов, продуктовый магазин, молодежный досуговый центр, спортзал, химчистка, стоматологический кабинет, парковая зона. Помещение имеет удобный подъезд на автомобиле, наземную парковку, собственную входную группу. Большие окна 1 этажа позволяют разместить рекламные вывески. Высокие потолки, наличие отдельных помещений и двух мокрых точек дают широкие возможности применения помещения: от офиса, магазина, до досугового, медицинского или фитнес-центра, салона красоты и т.п. Ар. 137674... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-805m2-17-et>

[illegible][illegible]

**Аренда свободное назначение 80.5м²,  
1/7 этаж**

**80 500 ₽ в месяц**

80.5M<sup>2</sup> 1 ?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznachenie-805m2-17-etaz>

Санкт-Петербург, Выборгский, Выборгский,  
Сердобольская ул., 1



**Чистяков Сергей**  
Эксперт

**+7 (812) 940-21-00**

**chistyakov.sergey1@century21.ru**

Помещение свободного назначения в respectable историческом доме на пересечении Большого Сампсоньевского проспекта и Сердобольской улицы. В непосредственной близости ж/д ст. Ланская, остановки общественного транспорта. По соседству расположены два ПВЗ маркетплейсов, продуктовый магазин, молодежный досуговый центр, спортзал, химчистка, стоматологический кабинет, парковая зона. Помещение имеет удобный подъезд на автомобиле, наземную парковку, собственную входную группу. Большие окна 1 этажа позволяют разместить рекламные вывески. Высокие потолки, наличие отдельных помещений и двух мокрых точек дают широкие возможности применения помещения: от офиса, магазина, до досугового, медицинского или фитнес-центра, салона красоты и т.п. Арх. 137674... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-805m2-17-et>

[illegible][illegible]