

**CENTURY 21**  
Capital Petersburg

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/2-komnatnoi-kvartiry-921m2-44-etaz>

**Продажа 2-комнатной квартиры  
92.1м², 4/4 этаж  
21 990 000 ₽**

🏠 92.1м² 🪟 4 🚪 2

Санкт-Петербург, Центральный, Центральный,  
Джамбула пер., 15, литера А



**Филанович Иван**  
Ведущий эксперт

**+7 (921) 940-21-00**  
[filanovich.ivan@century21.ru](mailto:filanovich.ivan@century21.ru)

ПО ДОКУМЕНТАМ: - один взрослый собственник; - приобреталась не в браке по договору купли-продажи; - минимальный срок владения вышел - полная стоимость в договоре; - под ипотеку подходит; - перепланировок нет; - никто не зарегистрирован; О КВАРТИРЕ: - квартира-распашонка, окна на две стороны, площадью - 92,1 м2; - высокие потолки - 3,0 м; - огромная зонированная кухня-гостиная - 24,6 м2 - просторные светлые изолированные комнаты - 25м2 и 25,2м2; - отдельный санузел; - есть возможность разделить квартиру на две: студию и двухкомнатную квартиру, но об этом поговорим на показе; О ДОМЕ: - кирпичный 1875 года постройки в стиле Эkleктика, архитектор Шестов П.И.; - в 1997 году проведена реконструкция с заменой перекрытий на ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ; - д... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-921m2-44-etaz>



Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00

CENTURY 21  
Capital Petersburg

**CENTURY 21**  
Capital Petersburg

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/2-komnatnoi-kvartiry-921m2-44-etaz>

**Продажа 2-комнатной квартиры  
92.1м², 4/4 этаж  
21 990 000 ₽**

🏠 92.1м² 🪟 4 🚪 2

Санкт-Петербург, Центральный, Центральный,  
Джамбула пер., 15, литера А



**Филанович Иван**  
Ведущий эксперт

**+7 (921) 940-21-00**  
[filanovich.ivan@century21.ru](mailto:filanovich.ivan@century21.ru)

ПО ДОКУМЕНТАМ: - один взрослый собственник; - приобреталась не в браке по договору купли-продажи; - минимальный срок владения вышел - полная стоимость в договоре; - под ипотеку подходит; - перепланировок нет; - никто не зарегистрирован; О КВАРТИРЕ: - квартира-распашонка, окна на две стороны, площадью - 92,1 м2; - высокие потолки - 3,0 м; - огромная зонированная кухня-гостиная - 24,6 м2 - просторные светлые изолированные комнаты - 25м2 и 25,2м2; - отдельный санузел; - есть возможность разделить квартиру на две: студию и двухкомнатную квартиру, но об этом поговорим на показе; О ДОМЕ: - кирпичный 1875 года постройки в стиле Эkleктика, архитектор Шестов П.И.; - в 1997 году проведена реконструкция с заменой перекрытий на ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ; - д... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-921m2-44-etaz>



Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (921) 940-21-00

CENTURY 21  
Capital Petersburg