

# CENTURY 21

Эксперт

## Продажа 1-комнатной квартиры 37.5м<sup>2</sup>, 8/10 этаж

6 499 000 ₽

37.5м<sup>2</sup>

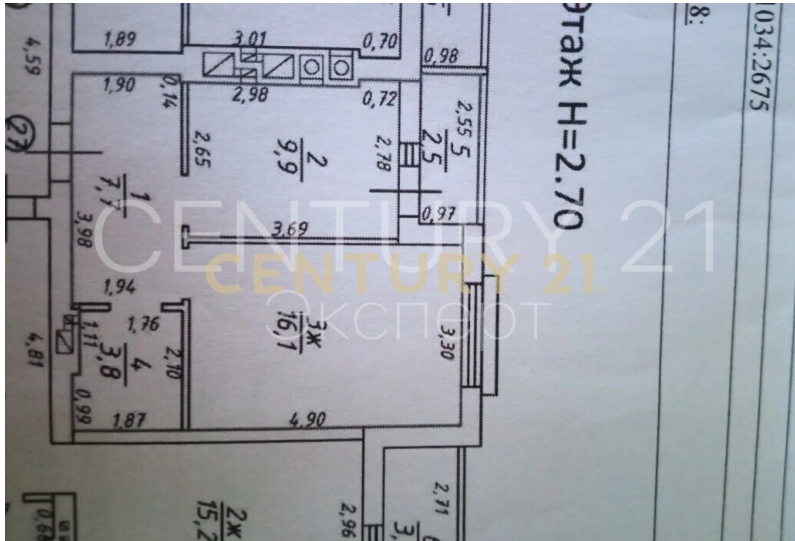
8

1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/kaliningrad-centralnyi-r-n-ul-kastanovaia-alleia-prodaza-1-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/kaliningrad-centralnyi-r-n-ul-kastanovaia-alleia-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-375m2-810-etaz)

Калининград, улица Каштановая аллея, дом 167

komnatnoi-kvartiry-375m2-810-etaz



Квартира, в которую влюбляешься с первого шага! Представьте: вы заходите внутрь — тишина, свет, ощущение уюта... Это не просто квадратные метры. Это место, где хочется жить, отдыхать и строить свою жизнь. Продаётся светлая 1-комнатная квартира с лоджией ул. Каштановая аллея, 167 (ориентир: Осенняя - Борзова - Ломоносова). Почему именно эта квартира: — просторные 41 м<sup>2</sup> (по документам 37,5 м<sup>2</sup>) — удобная кухня 9,9 м<sup>2</sup> — место для жизни, а не просто готовки — светлая жилая комната 16,1 м<sup>2</sup> — 8 этаж из 10 — много света и тишины — кирпичный дом 2016 года — автономное отопление → низкие коммунальные платежи! Здесь тепло, спокойно и по-настоящему уютно! Дополнительно: — лоджия для отдыха или рабочей зоны — мебель остаётся по договорённости — тихие, порядочные соседи — виде... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/kaliningrad-centralnyi-r-n-ul-kastanovaia-alleia-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-375m2-810-etaz>



**Афанасьев Игорь  
Викторович**  
Агент

+7 (401) 237-55-33

afanasev.igor1@century21.ru

