

**CENTURY 21**

Феникс

**Продажа 1-комнатной квартиры 41.4м<sup>2</sup>, 7/25 этаж****11 500 000 ₽**41.4м<sup>2</sup>

7

1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-414m2-725-etaz)

Химки г., Молодёжная ул., 70

1-komnatnoi-kvartiry-414m2-725-etaz



За объект внесен аванс до 01.07.2026г. Продаётся светлая 1-комнатная квартира общей площадью 41,4 м<sup>2</sup> панельном доме 2008 года постройки на ул. Молодёжная. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций: прямая продажа, все документы готовы, сделка пройдёт быстро. Возможна ипотека. Квартира на 7 этаже 25-этажного дома, комфортный этаж с видом на улицу. Планировка изолированная, стандартного типа: жилая площадь 17,7 м<sup>2</sup>, кухня 10,43 м<sup>2</sup>, отдельный санузел. В квартире остается вся мебель и бытовая техника: стиральная машина, посудомоечная машина, холодильник, плита, кондиционер. Расположение обеспечивает быстрый доступ к ключевым транспортным узлам: до метро Планерная — примерно 12 минут на транспорте, до метро Молжа... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-414m2-725-etaz>

A

**Асварова Эльмира  
Германовна  
Агент****+7 (903) 513-16-32****✉ asvarova.elmira@century21.ru**