CENTURY 21
M.A.V. Real Estate & Investments
https://www.century21.ru/nedvizhimost/peterburg-prodaza-ofis-566m2-114-etaz

Продажа офис 56.6м², -1/14 этаж

4 500 000 ₽

56.6м² -1 1

Санкт-Петербург, Калининский, Калининский, Академика Константинова ул., 8, к 2, литера А

Дивлет-Кильдеев

Александр
Агент

+7 (952) 383-83-12

divlet-kildeev@century21.ru

Продается коммерческое помещение в цокольном этаже с отдельным входом. Объект полностью готов к получению пассивного дохода — в данный момент сдан в долгосрочную аренду надежному федеральному якорному арендатору Wildberries. Арендная ставка -45.000₽ Коммунальные платежи оплачиваются отдельно арендатором и не входят в арендную ставку. Это идеальный вариант для инвестора, который хочет купить «актив под ключ» без необходимости поиска арендаторов и проведения ремонта. Основные характеристики:Площадь: 50.6 м² (идеальная для пункта выдачи заказов или небольшого магазина). Расположение: Цокольный этаж. Вход: Отдельный (что критически важно для арендаторов, работающих с 10:00 до 22:00 Арендатор: Wildberries (ПВЗ). Долгосрочный договор действ... >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-ofis-566m2-114-etaz

Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12

CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21

CENTURY 21
M.A.V. Real Estate & Investments
https://www.century21.ru/nedvizhimost/peterburg-prodaza-ofis-566m2-114-etaz

Продажа офис 56.6м², -1/14 этаж

4 500 000 ₽

56.6м² -1 1

Санкт-Петербург, Калининский, Калининский, Академика Константинова ул., 8, к 2, литера А

Дивлет-Кильдеев

Александр
Агент

+7 (952) 383-83-12

divlet-kildeev@century21.ru

Продается коммерческое помещение в цокольном этаже с отдельным входом. Объект полностью готов к получению пассивного дохода — в данный момент сдан в долгосрочную аренду надежному федеральному якорному арендатору Wildberries. Арендная ставка -45.000₽ Коммунальные платежи оплачиваются отдельно арендатором и не входят в арендную ставку. Это идеальный вариант для инвестора, который хочет купить «актив под ключ» без необходимости поиска арендаторов и проведения ремонта. Основные характеристики:Площадь: 50.6 м² (идеальная для пункта выдачи заказов или небольшого магазина). Расположение: Цокольный этаж. Вход: Отдельный (что критически важно для арендаторов, работающих с 10:00 до 22:00 Арендатор: Wildberries (ПВЗ). Долгосрочный договор действ... >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-ofis-566m2-114-etaz

Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12 Продажа помещения +7 (952) 383-83-12

CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21 CENTURY 21