

# CENTURY 21

Capital Petersburg

## Продажа 2-комнатной квартиры 46м<sup>2</sup>, -1/1 этаж

**9 500 000 ₽**

46м<sup>2</sup>

-1

2

Санкт-Петербург, Выборгский, Выборгский, Энгельса проспект,  
121, к 1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-46m2-11-etaz)

46m2-11-etaz



Продается 2-комнатная квартира в Санкт-Петербурге на проспекте Энгельса — надежная прямая сделка по привлекательной цене 9 500 000 руб. Быстрый выход на сделку: все документы готовы, возможна ипотека. Отличный вариант для покупки под проживание или инвестиции с минимальными затратами на оформление. Квартира площадью 46 м<sup>2</sup> с жилой площадью 30 м<sup>2</sup> расположена на минус 6 этаже 9-этажного дома. Планировка изолированная, комнаты отдельные, санузел совмещенный, кухня 6,5 м<sup>2</sup>. Ремонт — косметический: состояние позволяет въехать и жить, либо провести обновление по своему вкусу без капитального ремонта. Вид из окон — на улицу, есть лифт, балкона нет. Тип квартиры — стандартная, распределение комнат рациональное для семьи или аренды. Расположение — к... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-46m2-11-etaz>



**Карпитский Антон**  
Агент

+7 (812) 940-21-00

karpitskiy.anton@century21.ru

