

CENTURY 21

Перспектива

Продажа студии 26.6м², 13/18 этаж

6 500 000 ₽

26.6м²

13

1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/liubercy-prodaza-studii-266m2-1318-etaz> Люберцы, улица Крымская, 12/11

prodaza-studii-266m2-1318-etaz



Продаётся студия в одном из самых ликвидных жилых комплексов Подмосквья. Оцените все преимущества загородной жизни (тишина, свежий воздух, рядом лес). Квартира не требует вложений: ремонт не от застройщика + объект полностью укомплектован. Квартира очень тёплая (рядом котельная). Можно сразу сдавать или жить самому. Прекрасный вариант для студентов или пары.

Характеристики: 26,6 м + площадь лоджии - функционально. Окна выходят на юго - восток, солнечная сторона + красивые закаты.

Почему это выгодная инвестиция: Рост цены в ЖК за полгода - до 15% (данные с середины 2025 года). Потенциальная арендная ставка - от 40 000 ₽/мес. Сейчас сдаётся.

Транспорт: метро "Котельники" (10 м... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/liubercy-prodaza-studii-266m2-1318-etaz>



Анна Сивак
Руководитель отдела

+7 (926) 996-10-15

anna.sivak@century21.ru

