

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/](https://www.century21.ru/nedvizhimost/ofis-1172m2-44-etaz)
[ofis-1172m2-44-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/ofis-1172m2-44-etaz)

117.2M² 4 1

Санкт-Петербург, Выборгский, Выборгский,
Зеленогорская ул., 4, литера А



Удот Олег
Эксперт

+7 (812) 940-21-00
udot.oleg@century21.ru

Офисное помещение в бизнес-центре класса В, 117,2 м2 Расположение: 4-й этаж офисного здания в глубине квартала (тихая зона, отсутствие уличного шума). Основные характеристики:общая площадь: 117,2 м2; высота потолков: 3,5 м; мощность: 5 кВт отделка: офисная; планировка: кабинетная — позволяет эффективно зонировать пространство; готовность: в эксплуатации, готово к заезду. Инфраструктура и удобства:бизнес-центр класса В; охрана, эффективный режим доступа бесплатная уличная парковка, в т. ч. подходит для грузового транспорта; удобная транспортная доступность при сохранении спокойной атмосферы рабочей зоны. Преимущества локации:удалённость от оживлённых улиц — тишина и концентрация на работе; организованная среда бизнес-центра — всё هنا. >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-ofis-1172m2-44-etazh>

[illegible]

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/ofis-1172m2-44-etaz>

117.2M² 4 1

Санкт-Петербург, Выборгский, Выборгский,
Зеленогорская ул., 4, литера А



Удот Олег
Эксперт

+7 (812) 940-21-00
udot.oleg@century21.ru

Офисное помещение в бизнес-центре класса В, 117,2 м2 Расположение: 4-й этаж офисного здания в глубине квартала (тихая зона, отсутствие уличного шума). Основные характеристики:общая площадь: 117,2 м2; высота потолков: 3,5 м; мощность: 5 кВт отделка: офисная; планировка: кабинетная — позволяет эффективно зонировать пространство; готовность: в эксплуатации, готово к заезду. Инфраструктура и удобства:бизнес-центр класса В; охрана, эффективный режим доступа бесплатная уличная парковка, в т. ч. подходит для грузового транспорта; удобная транспортная доступность при сохранении спокойной атмосферы рабочей зоны. Преимущества локации:удалённость от оживлённых улиц — тишина и концентрация на работе; организованная среда бизнес-центра — всё н... >> <https://www.century21.ru/medvizhimosť/prodaza-ofis-1172m2-44-etazh>

[illegible]