CENTURY 21
Capital Petersburg

Продажа свободное назначение 107м², 1/5 этаж

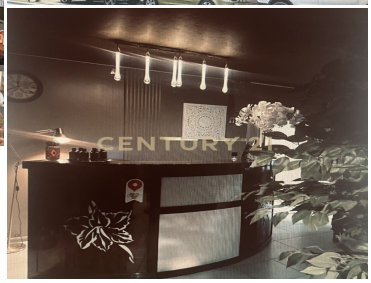
29 000 000 ₽ 107м² 1 ?

Санкт-Петербург, Невский, Невский, Маяковского ул., 10, литера Б

https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-107m2-15-etaz







Продается от собственника уникальное коммерческое помещение для Санкт-Петербурга на улице Маяковского, 10. Это минута от самой главной улицы Петербурга - Невского проспекта, и 3 минуты от метро Маяковская. Очень проходное место с множеством инфраструктуры вокруг. Общая площадь 107 кв.м. Мощность 19 кВт. Помещение сдается и приносит стабильный доход, под арендатора сделан эксклюзивный ремонт, заключен договор на 5 лет с ежегодной индексацией. Арендатор - большая сеть SPA и Welness салонов. Фактически это высокий первый этаж с небольшой лестницей, статус коммерческого помещения. Красивый и отремонтированный парадный вход с улицы Маяковского. 5 окон на оживленную улицу Маяковского, 2 окна в тихий двор. Заменены полностью все коммуникации. П... >>
https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-107m2-15-etaz



Козляев Вячеслав
Руководитель отдела

+7 (812) 940-21-00

kozlyaev.vyacheslav@century21.ru

