

CENTURY 21

M.A.V. Real Estate & Investments

Продажа 2-х комнат, 276.6м², 1/5 этаж

6 100 000 ₽

276.6м²

1

8

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-x-komnat-2766m2-15-etaz)

Санкт-Петербург, Фрунзенский, Фрунзенский, Мгинская ул., 1, к 2

2-x-komnat-2766m2-15-etaz



Инвестиция с перспективой роста +150% дохода. Рядом построят ВСМ ГЛАВНЫЙ БОНУС ЛОКАЦИИ: До 2030 года рядом откроется высокоскоростной железнодорожный вокзал (ВСМ). Это даст: · Огромный пассажиропоток (командировочные, туристы) → взрывной спрос на посуточную аренду. · Рост стоимости недвижимости в радиусе 1-2 км как минимум на 20-30% еще до открытия. Вы покупаете не просто студию, а актив с гарантированным апсайдом Уникальное предложение: Инвестиция в бетон. Вместо банковского депозита — покупаете актив, который уже приносит деньги прямо сейчас. Главный плюс: Внутри студии ДВЕ изолированные комнаты по 10 м². Это идеальный формат для посуточной или долгосрочной сдачи. Жильцы не мешают друг другу — у каждого свой личный угол. Честно о... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-x-komnat-2766m2-15-etaz>



**Коробейникова
Надежда Петровна
Эксперт**

+7 (931) 304-22-94

✉ korobeynikova.np@century21.ru

