

CENTURY 21

Недвижимость мира

Продажа коммерческое 12сот., ?/? этаж

7 900 000 ₽

12сот.

?

?

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-narodnaia-prodaza-kommerceskoe-12sot-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-narodnaia-prodaza-kommerceskoe-12sot-etaz)

Хужир, Качугский (Якутский) тракт, Народная

etaz



Эксклюзивное предложение для жизни и бизнеса на живописном острове Ольхон, в поселке Хужир. Земельный участок ИЖС и жилой дом находятся в собственности. Территориальная зона градостроительного плана: смешанная общественно-деловая и ижс, что предоставляет возможность использования земельного участка как в целях ИЖС, так и в целях ведения коммерческой деятельности. На участке уже подключено электричество мощностью 15 кВт, а в 2026 году планируется дополнительно подвести еще 15 кВт. На участке возведен двухэтажный дом, площадью 28 кв.м., с современным ремонтом, душевой кабиной, санузлом и раковиной. Дом полностью меблирован, кухня оборудована всем необходимым для приготовления пищи, полностью готов для проживания или приёма гостей, обеспечивая... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-narodnaia-prodaza-kommerceskoe-12sot-etaz>

И

**Ильин Андрей
Прокопьевич**
Агент

+7 (902) 516-26-72

ilin.andrey2@century21.ru

