

# CENTURY 21

Capital Petersburg

## Аренда торговое помещение 20м<sup>2</sup>, 1/5 этаж

**47 000 Р в месяц**

20м<sup>2</sup>

1

1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-torgovoe-pomeshhenie-20m2-15-etaz)

[torgovoe-pomeshhenie-20m2-15-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-torgovoe-pomeshhenie-20m2-15-etaz)

Санкт-Петербург, Петроградский, Петроградский, Коломяжский проспект, 13, к 2, строение 1



В уже готовом магазине сдается в аренду часть помещения площадью 20,00 кв/м, желательно под мясной отдел, рядом сырная и молочная лавки. Чистые точки, торговцы крайне аккуратные люди, хотели бы таких же соседей От метро Пионерская всего 7 минутах пешком! Чистовая отделка, высокие потолки 3,9 м, общий вход с магазином, трафик примерно 3500 чел/ сутки, высокая проходимость по причине соседства с такими точками притяжения как ТРК City Mall, ТРК Голливуд— один из лучших ТЦ в районе, прямо у метро, с «Перекрёстком», фудкортом, Леруа Мерлен 2 категория электроснабжения, пожарная сигнализация установлена, кондиционер Есть арендные каникулы (обсуждаются), адекватный лояльный арендодатель Просмотр в любое время Арт. 135513704 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-torgovoe-pomeshhenie-20m2-15-etaz>



**Масталиева Виктория**

Агент

+7 (812) 940-21-00

[mastalievskaya.viktoriya@century21.ru](mailto:mastalievskaya.viktoriya@century21.ru)

