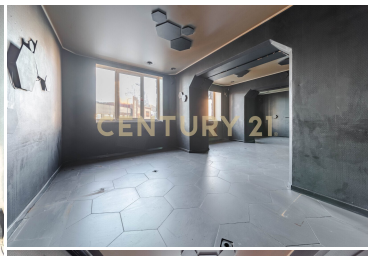
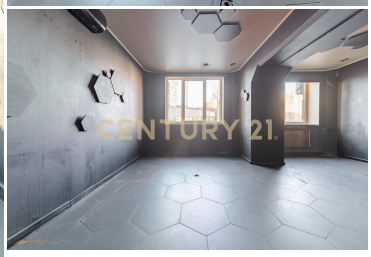
CENTURY 21
Capital Petersburg

Продажа свободное назначение 131.6м², 1/25 этаж

29 000 000 ₽ 131.6м² 1 6

https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-1316m2-125-etaz

Санкт-Петербург, Приморский, Приморский, Оптиков ул., 45, к 1

Предлагается помещение свободного назначения в ЖК Победитель, в Приморском районе, которое обладает рядом преимуществ, связанных с расположением комплекса, транспортной доступностью, инфраструктурой и потенциалом района. В данное время ведется строительство метро "Богатырская" вблизи данного объекта, повышая его капитализацию в будущем. 1 высокий этаж 2 отдельных входа (с улицы и со двора) 35 кВт Мощная вытяжка Кондиционирование Несколько мокрых точек Помещение может подойти под любые виды деятельности: фитнес студию, медицинский центр, кафе , ресторан , салон красоты, офис. Потенциальный арендный поток - 250 000руб/месяц , при котором окупаемость данного объекта менее 10 лет. Благодаря возможности зонирования и 2 входов мо... >>
https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-1316m2-125-etaz



Бахмацкая Анастасия
Эксперт

+7 (812) 940-21-00

bahmatskaya.anastasiya@century21.ru

