

# CENTURY 21

Гарант

## Продажа 1-комнатной квартиры 34.8м<sup>2</sup>, 12/24 этаж

7 250 000 ₽

34.8м<sup>2</sup>

12

1

Санкт-Петербург, Красногвардейский, Красногвардейский, Муринская дорога., 14, к 2

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-348m2-1224-etaz)

[1-komnatnoi-kvartiry-348m2-1224-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-348m2-1224-etaz)



Расположение: Муринская дорога 12к2, 12 этаж — яркие краски города и спокойствие вашего дома. Однокомнатная квартира в современном доме, где продумано всё: от быстрого доступа к ключевым магистралям до экологичной среды для прогулок. Транспортная доступность — ваше главное преимущество · Рядом с КАД — быстрые выезды из города. · До метро «Гражданский проспект» и «Академическая» — автобусы ходят регулярно. Вы всегда вовремя. Скоро запустят новые остановки и маршруты. · Ж/д станция «Ручьи» — электричка до Финляндского вокзала за 16 минут. Это альтернативный маршрут до центра без пересадок. · Пешеходный переход в ЖК «Ручьи» + планируемая магистраль между жилыми комплексами — удобство для прогулок и поездок по району. · В перспективе — трам... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-348m2-1224-etaz>



**Коваленко Валерий Михайлович**  
Агент

+7 (812) 920-20-08

[kovalenko.valeriy@century21.ru](mailto:kovalenko.valeriy@century21.ru)

