

# CENTURY 21

ЭКСКЛЮЗИВ

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznachenie-22m2-cokol5-etaz>

## Аренда свободное назначение 22м<sup>2</sup>, цоколь/5 этаж 18 000 ₺ в месяц

22м<sup>2</sup> цоколь 1

Липецк г., Советский, Космонавтов ул., 47, к 3



**Сафошкин Дмитрий**  
Брокер/Владелец АН

**+7 (910) 350-05-95**  
[safoshkin.dmitriy@century21.ru](mailto:safoshkin.dmitriy@century21.ru)

Предлагается в аренду торгово-офисное помещение на улице Космонавтов, 47/3. Основные преимущества: отличная просматриваемость с проезжей части, есть место под вывеску; плотная жилая застройка; удобная транспортная и пешеходная доступности; парковка возле здания; остановки общественного транспорта в 200 м; отдельный вход (не через подъезд); доступ 24/7; 94 м<sup>2</sup>, кабинетная планировка, можно сделать единым пространством; несколько мокрых точек; подходит под различные направления деятельности - салон красоты, легкий производственный, торговля, офис и др.; сделан косметический ремонт; высокий цоколь, полноценные окна (как первый этаж) идеально под формат "продающего" офиса. Прямая аренда от собственника, без комиссий. Перспективное пр... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-22m2-cokol5-etaz>



Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95

CENTURY 21

## Аренда свободное назначение 22м<sup>2</sup>, цоколь/5 этаж 18 000 ₺ в месяц

22м<sup>2</sup> цоколь 1

Липецк г., Советский, Космонавтов ул., 47, к 3



**Сафошкин Дмитрий**  
Брокер/Владелец АН

**+7 (910) 350-05-95**  
[safoshkin.dmitriy@century21.ru](mailto:safoshkin.dmitriy@century21.ru)

Предлагается в аренду торгово-офисное помещение на улице Космонавтов, 47/3. Основные преимущества: отличная просматриваемость с проезжей части, есть место под вывеску; плотная жилая застройка; удобная транспортная и пешеходная доступности; парковка возле здания; остановки общественного транспорта в 200 м; отдельный вход (не через подъезд); доступ 24/7; 94 м<sup>2</sup>, кабинетная планировка, можно сделать единым пространством; несколько мокрых точек; подходит под различные направления деятельности - салон красоты, легкий производственный, торговля, офис и др.; сделан косметический ремонт; высокий цоколь, полноценные окна (как первый этаж) идеально под формат "продающего" офиса. Прямая аренда от собственника, без комиссий. Перспективное пр... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-22m2-cokol5-etaz>



Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95  
Аренда помещения  
+7 (910) 350-05-95

CENTURY 21