

# CENTURY 21

M.A.V. Real Estate & Investments

<https://www.century21.ru/nekvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-114m2-35-etaz>

114m2-35-etaz

## Продажа 3-комнатной квартиры 114м², 3/5 этаж

**23 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Адмиралтейский, Адмиралтейский, Английский проспект, 12

114м²

3

3



Внесен аванс! Идет подготовка документов! Объект: 3-комнатная квартира 114 м² с современным ремонтом в кирпичном доме на Английском проспекте. 1. Главный актив — локация. Адрес в Коломне — это статус. Ваши соседи — Мариинский театр, Новая Голландия, лучшие рестораны города. Вся инфраструктура высшего уровня (клиники, школы, магазины) уже здесь. 2. Уникальное предложение на рынке. Вторичка такого метража с ремонтом в историческом кирпичном доме — большая редкость. Плюс эксклюзив: ванная комната с окном. Это квартира не для всех, а для избранных. 3. Конкретная выгода. Откройте карту. До 2026 года пройти пешком до «Садовая»/«Сенная». После 2026 года — ваш дом получит новую станцию метро «Театральная» у порога. Это не прогноз, это план города... >>

<https://www.century21.ru/nekvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-114m2-35-etaz>



**Русихина Елена  
Юрьевна**  
Эксперт

+7 (931) 257-68-22

rusikhina.eyu@century21.ru

