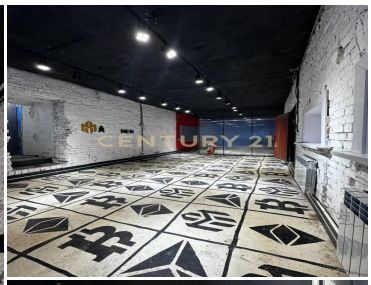
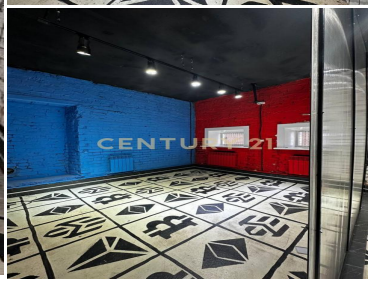
CENTURY 21
Недвижимость мира

# Аренда готовый бизнес 113.3м², 1/1 этаж

**600 ₽** | 113.3м² | 1 | ?

https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-gotovyi-biznes-1133m2-11-etaz

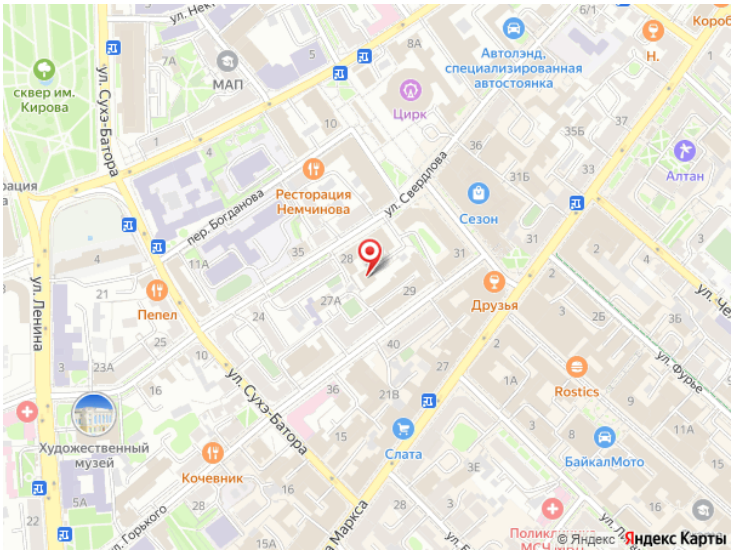
Иркутск, Правобережный, Свердлова, 30

---

Земельный участок 3,5 соток, нежилое здание 113,3 кв.м. Центр города, ул.Свердлова 30, Отдельно стоящее здание, высота потолка 4,5 метра. Объект не является памятником архитектуры! У здания парковка на 5 автомобилей. Подойдет под любой вид коммерческой деятельности (производство, кафе, склады, гостиницу, хостел, офисы и мн.др.) Электричество - 50 кВт. Центральная холодная вода, горячая - водонагреватель, центральная канализация, отопление бойлерное. Отличное месторасположение: до сквера Кирова - 3 мин пешком, вблизи остановки общ.транспорта, центральный рынок - 7 мин. пешком, Фортуна - 7 мин пешком, набережная Ангары 7 минут. Удобная транспортная развязка. В данном районе всегда плотный автомобильный и пешеходный трафик, что является огромн... >>
https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-gotovyi-biznes-1133m2-11-etaz

**Леонов Владимир**
Агент

**+7 (904) 149-07-03**

**leonov.vladimir@century21.ru**