

# CENTURY 21

Capital Petersburg

## Продажа свободное назначение 73.6м<sup>2</sup>, 1/25 этаж

16 950 000 ₺

73.6м<sup>2</sup>

1

3

Санкт-Петербург, Выборгский, Выборгский, Просвещения проспект, 43, строение 1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-736m2-125-etaz>



В ЖК Лондон Парк 2200 квартир, около 4500 жителей. ЖК сдан и полностью заселён. Особенность конфигурации ЖК «Лондон Парк» в том, что жилая и коммерческая зоны расположены на стилобате на уровне четвёртого этажа. С 01 по 03 этаж - торгово-развлекательный комплекс ТРК «Парк Молл». На стилобат можно подняться с улицы на лифтах, которых достаточно много по всему ЖК или по двум эстакадам на автомашине. Внутренний двор закрыт, работает эффективный контроль доступа. Во внутреннем дворе коммерческих помещений мало, поэтому данная конфигурация ЖК формирует значительный трафик из жителей, которым удобно пользоваться товарами и услугами в шаговой доступности (без необходимости спускаться на улицу и в ТРК). Данное помещение отлично подойдёт д... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-736m2-125-etaz>



**Удот Олег**  
Эксперт

+7 (812) 940-21-00

udot.oleg@century21.ru

