

CENTURY 21

Эксперт

Продажа дома 316.1м², 2 этажа

84 999 000 ₽

316.1м²

? ?

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-doma-3161m2-2-etaza)

Калининград, улица Закавказская, дом 12

doma-3161m2-2-etaza



Продам жилой дом расположенный в Калининграде, Центральный район, улица Закавказская, историческая часть города — район Амалиенау. Локация сформированная, спокойная, с преимущественно индивидуальной застройкой и удобной городской логистикой. Общая площадь дома — 316 кв. м. Планировка включает два полноценных этажа и мансарду. Формат пространства рассчитан на комфортное постоянное проживание семьи, с чётким разделением общих и частных зон. Дом расположен на земельном участке площадью 10,5 сотки, статус — ИЖС. Назначение земли соответствует формату индивидуального жилого дома. В доме предусмотрены три спальни, три санузла, просторная кухня-гостиная, сауна, бассейн, спортивный зал, а также гараж. Планировочные решения функциональны и не требуют п... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-doma-3161m2-2-etaza>



**Коц Игорь
Геннадьевич**
Эксперт

+7 (401) 237-55-33

✉ koc.igor@century21.ru

